



GUVERNUL ROMÂNIEI
PRIMUL – MINISTRU

Domnule președinte,

În conformitate cu prevederile art.111 alin.(1) din Constituție, Guvernul României formulează următorul

PUNCT DE VEDERE

referitor la *propunerea legislativă pentru modificarea anexei nr. 1 la Legea nr. 41/1994 privind organizarea și funcționarea Societății Române de Radiodifuziune și Societății Române de Televiziune*, inițiată de domnul deputat Dumitru Avram din Grupul parlamentar al PRM (PL-x 205/2006).

I. Principalele reglementări

Prin această inițiativă legislativă parlamentară se propune modificarea suprafeței prevăzute la pct. E din *Anexa nr. 1 Societatea Română de Radiodifuziune - Situația clădirilor și a terenurilor la Legea nr. 41/1994, republicată*, întrucât, în urma studiilor topografice și a documentelor Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară - Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Iași, s-a constatat că în realitate suprafața terenului din str. Lascăr Catargi nr. 44, Iași, este de 2080 mp și nu de 1387 mp.

În *Expunerea de motive* inițiatorul își justifică demersul prin faptul că "din cauza neconcordanței dintre datele înscrise în textul legii și realitate, este imposibilă soluționarea unei cereri de acordare a titlului de proprietate pentru terenul din Lascăr Catargi, nr.44".

II. Observații și propuneri

1. Precizăm că, în conformitate cu dispozițiile art. 37 alin. (2) din Legea nr. 41/1994, republicată, cu modificările și completările ulterioare, Societății Române de Radiodifuziune (SRR) i-au fost trecute în folosință și administrare "clădirile, spațiile și terenurile proprietate de stat", prevăzute în anexa nr. 1.

În raport cu aceste dispoziții, motivarea cuprinsă în *Expunerea de motive* este neclară și în dezacord cu dispozițiile ce urmează a fi modificate, care vizează un teren asupra căruia SRR are numai un drept de folosință și de administrare, dreptul de proprietate aparținând statului.

Având în vedere atât intenția de reglementare, cât și situația juridică a terenului ce face obiectul măsurilor propuse considerăm că susținerile cuprinse în *Expunerea de motive* nu sunt în acord cu dispozițiile propuse.

2. Din documentele anexate propunerii legislative, elaborate de către Agenția Națională de Cadastru și Publicitate Imobiliară - Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Iași, nu rezultă întocmirea unei documentații cadastrale pentru terenul în cauză.

Totodată, semnalăm și faptul că, între prevederile pct. E din anexa nr. 1 la Legea nr. 41/1994, republicată, în vigoare, și cele prevăzute în propunerea legislativă există neconcordanțe, în ceea ce privește compunerea imobilului și denumirea deținătorului în discuție, fără a se preciza cauzele acestor neconcordanțe.

3. Având în vedere că datele referitoare la parcelele și suprafețele aferente acestora, deținute de Studioul de Radiodifuziune Iași, au fost extrase, așa cum rezultă din documentele anexate propunerii legislative, din Registrul posesorilor din municipiul Iași, document întocmit în anul 1990, considerăm că suprafața în discuție nu poate fi indicată cu certitudine decât în urma efectuării unor măsurători cadastrale.

III. Punctul de vedere al Guvernului

Având în vedere considerentele prezentate, **Guvernul nu susține adoptarea acestei propuneri legislative în forma prezentată.**

Cu stimă,


Călin POPESCU-TĂRICEANU

Domnului **Bogdan OLTEANU**
Președintele Camerei Deputaților